南海发展股份有限公司 2010 年年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日

2、业绩预告情况：经本公司财务部门初步测算，预计 2010 年归属于本公司股东的净利润比上年同期增长 400%以上，具体财务数据将在本公司 2010 年年度报告中予以披露。

3、业绩预告未经外部审计机构审计。

二、上年同期业绩

1、归属于本公司股东的净利润：人民 1.036 亿元

2、每股收益：人民币 0.38 元

三、业绩增长的主要原因

2010 年，公司出售了狮山羊房岗土地，获得收益约 4.4 亿元。

四、其他相关说明

上述业绩预告的具体数据以公司 2010 年年度报告披露为准。敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

南海发展股份有限公司董事会

二〇一一年一月二十八日